

令和6年7月23日（火）

建設工事請負一般競争入札公告

株式会社アイグラン(以下「本法人」という。)の発注する「アイグラン保育園米満 新築工事」について、下記のとおり一般競争入札を公告します。

株式会社アイグラン  
代表取締役 橋本 雅文

1 工事概要

工事名	アイグラン保育園米満 新築工事
工事場所	広島県東広島市八本松町米満字迫田 1039-番地 1 の一部、1046番地の一部、1046 番地 6 の一部（地番）
建設工事の種類	建築一式工事
工事概要	認可保育所建築一式工事 構造規模 鉄骨造 2階建て 敷地面積 2915,96. m <sup>2</sup> 延べ面積 723.01 m <sup>2</sup> 外構工事
工期	契約締結日の翌日から令和7年2月28日まで

2 入札の概要

入札方式	一般競争入札
予定価格	入札後公表
最低制限価格	入札後公表
入札参加形態	単体企業

3. 入札参加資格

<p>(1) 地方自治法施行令第167条の4第1項各号の規定に該当しないこと。</p> <p>(2) 地方自治法施行令第167条の4第2項各号のいずれかに該当し、入札に参加できない旨の決定を受け、2年を経過していない者以外の者。</p> <p>(3) 会社更生法(平成14年法律第154号)の規定による更生手続開始の申立てをした者若しくは申立てをなされた者又は民事再生法(平成11年法律第225号)の規定による再生手続開始の申立てをした者若しくはなされた者にあつては、当該手続開始の決定の後に建設工事等競争入札参加資格の再審査取扱要領(平成15年4月21日制定)により資格の再認定を受けていること。</p> <p>(4) 地方公共団体において、建設工事等の請負契約に係る指名停止措置要領に</p>
--

<p>に基づき、公告の日において、指名停止措置を受けていないこと。</p> <p>(5)建設業法第27条の23第1項に規定する経営事項審査を受審し、同法第27条の29第1項に規定する総合評定値通知書における建築一式の総合評定値(P点)が1,000点以上であること。</p> <p>(6)当該工事と同種同規模程度の工事施工実績を満たすもの。</p> <p>(7)建設業法第26条に定める専任の主任技術者または監理技術者を配置することができること。</p> <p>(8)配置予定監理技術者は、公告日より前に3か月以上の雇用関係を有していること。</p> <p>(9)対象工事に係る設計業務等の受注者ではなく、当該受注者と資本又は人事面において関連がない者。</p>
--

#### 4 一般競争入札参加資格に関する書類・提出期間及び提出場所

提出書類	<p>(1)一般競争入札参加資格確認申請書</p> <p>(2)建設業許可通知書の写し</p> <p>(3)経営事項審査結果通知書の写し</p> <p>(4)施工実績を証するもの(請負契約書写し等)</p> <p>(5)配置予定技術者調書</p>
提出期間	令和6年7月23日(火)から令和6年8月6日(火)(土日祝を除く)10:00から17:00まで
提出場所	〒733-0822 広島県広島市西区庚午中1-7-24 株式会社アイグラン 認可営業部 電話:082-554-4874
提出方法	一般書留又は簡易書留郵便にて郵送、または提出場所へ電話確認の上、持参すること。 持参の場合:10:00から17:00まで

#### 5 入札参加資格確認結果の通知日

通知発送日	令和6年8月7日(水)までにメールにて通知を発送。
-------	---------------------------

#### 6 設計図書等の配付方法

配布時期	令和6年8月7日(水)
配付方法	入札資格確認後設計担当より電子メールによりファイルを交付(現場説明会は行わないものとする。)

#### 7 質問回答に関する事項

質問方法	<p>工事内容質問書により、下記の送付先へ電子メールすること。</p> <p><b>【送付先】</b> 浅葱建築工房 盛岡 電話番号 082-545-9631</p>
------	---

	電子メールアドレス asagi-a@nifty.com
質問期限	令和6年8月21日（水）17：00まで
質問回答日	令和4年8月27日（火）
質問回答方法	全社にメールにて送信

## 8 入札保証金に関する事項

入札保証金	免除
-------	----

## 9 入札書等の提出方法及び場所

提出するもの	入札書
日時	令和6年9月3日（火）11：00から
場所	〒733-0822 広島県広島市西区庚午中1-7-24 株式会社アイグラン 会議室

## 10 入札にあたっての注意事項

<p>(1)入札に参加しようとする者(以下「入札参加者」という。)は、入札公告、設計図書、基本仕様書、現場等を熟覧のうえ、入札しなければならない。この場合において、設計図書、現場等に疑義があるときは、指定期日までに質問書を提出することができる。</p> <p>(2)入札参加者は、所定の事項を記入し、記名押印した入札書等を、あらかじめ入札公告に示した日時及び場所において、入札を執行する者の指示により提出しなければならない。</p> <p>(3)入札参加者は、その提出した入札書の書換え、引換え又は撤回をすることはできない。</p> <p>(4)入札者は、見積もった契約希望金額の税抜き金額を入札書に記載すること。</p> <p>(5)入札を辞退するときは、入札辞退届により開札日の前日までに申し出ること。</p>
---

## 11 入札の無効に関する事項

<p>次の各号のいずれかに該当する入札は無効とする。</p> <p>(1)公告に示した入札参加資格を有してはいない者が行った入札</p> <p>(2)委任状を持参していない代理人の行った入札</p> <p>(3)記名押印を欠く入札</p> <p>(4)金額を訂正した入札</p> <p>(5)誤字、脱字等により意思表示が不明瞭な入札</p> <p>(6)入札書等の工事名、工事場所のいずれかが入札公告と一致しない又は記載されていない入札</p> <p>(7)同一人が同一事項の入札について2通以上の入札をした入札</p> <p>(8)1通の封筒に2枚以上の入札書を入れた入札</p> <p>(9)同一事項の入札について他人の代理人を兼ねた者、又は2人以上の代理を</p>
---

した者の入札

(10)虚偽の申請をした者が行った入札

(11)その他の入札に関する条件に違反した入札

## 1.2 落札者の決定

- (1)有効な入札を行った者のうち、予定価格の制限及び最低制限価格の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。ただし、その者が当該契約の内容に適合した履行がなされない恐れがあると認められるとき、又はその者と契約することで公正な取引の秩序を乱す恐れがある等、契約の相手方として著しく不適當であるときは、落札者とはならない場合がある。
- (2)落札となりうるものが複数ある場合は、該当者全員が立会人である場合にあっては、その場で該当者全員によるくじで落札者を決定する。
- (3)落札者を決定したときは、開札の場において落札者名、応札価格を読み上げ、速やかに公表するものとする。ただし、その応札価格が本法人が設定した最低制限価格を下回る場合は、無効とする。
- (4)1回目の入札で落札者が出ない場合は、2度を限度に再度又は再々度の入札を実施し、再度又は再々度の入札における最低価格入札者等を落札者等と決定する。この場合において、再度の入札は当初の入札から原則5日以上の期間において実施するものとし、直前の有効入札参加者に通知するものとする。また、再々度の入札は再度の入札に引き続き実施するものとする。

## 1.3 契約方法等

契約予定日	入札の日から10日程度
請負代金の支払方法	着工時 工事請負代金(税込)の10%
	上棟時 工事請負代金(税込)の30%
	完了時 工事請負代金(税込)の60%
注意事項	(1)一括下請け契約は行わないこと。 (2)受注者が天候の不良等その責めに帰することができない理由その他正当な理由により工期の延長等が必要と判断した場合は、速やかに本法人と協議を行うこと。

## 1.4 この公告に関する問い合わせ先

連絡先	〒733-0822 広島県広島市西区庚午中1-7-24 株式会社アイグラン 担当 濱崎 電話 : 082-554-4870
-----	---